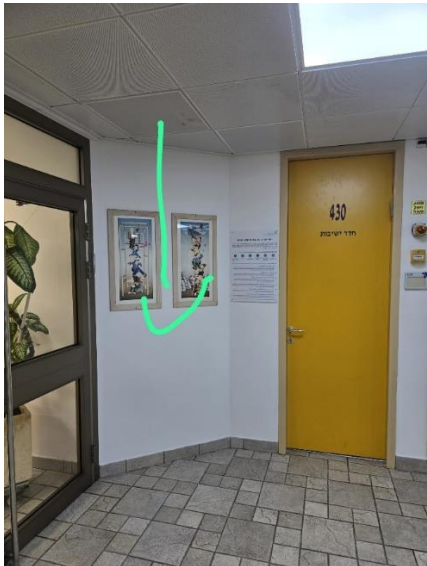


מכרז פומבי מס' M 38 לקבלן ראשי לבניית מבנה מרכז השתלמויות ואולם ספורט

הודעת הבהרה מס' 3 - מענה לשאלות הבהרה

בעקבות פניות מציעים, מודיעה ועדת המכרזים של המרכז האקדמי לוינסקי-וינגייט על התיקונים וההבהרות הבאים בנוסח המכרז שבנדון, אשר יהוו את הנוסח המחייב של המכרז לכל דבר ועניין.

בקשות לתיקונים שאין לגביהן התייחסות במסמך זה - לא התקבלו.

מס'	מספר סעיף	סעיף	שאלה	תשובה
1.				<u>סעי' 8.1</u> למסמכי המכרז יעודכן לנוסח הבא: " את ההצעות יש להגיש עד למועד הנקוב בטבלת המועדים בסעי' 10.1 להלן ("המועד האחרון להגשת ההצעות") לתיבת המכרזים הנמצאת בקומת הקרקע בבניין המרכזי של קמפוס וינגייט בניין MPE סמוך לחדר ישיבות הנהלה (חדר מס' 430). <u>סעי' 15.5</u> למסמכי המכרז יעודכן לנוסח הבא: " את ההצעות יש להגיש עד למועד האחרון להגשת הצעות הנקוב בטבלת המועדים בסעי' 10.1 להלן וזאת לתיבת המכרזים הנמצאת בקומת הקרקע בבניין המרכזי של קמפוס וינגייט בניין MPE סמוך לחדר ישיבות הנהלה (חדר מס' 430). לנוחיות המציעים להלן תצלום המיקום בו תימצא התיבה: 
2.			חסר רשימת אדריכלות	כל מסמכי המכרז מופיע באתר האינטרנט של המרכז האקדמי.

3.	תנאים מתלים	<u>נודה לעדכונכם לגבי סטטוס התנאים המתלים כמופיע בהסכם –</u> א. <u>האם התקבל היתר בנייה ו/או כל היתר אחר הנדרש לביצוע העבודות?</u> <u>האם התקבל אישור הו.ת.ת. נכון למועד זה?</u>	אין שינוי במסמכי המכרז. עם זאת, המרכז האקדמי מעדכן כי התקבל היתר בנייה לעבודות וכי טרם התקבל אישור ותי"ת.
4.	הצמדה	מבוקש כי בכל מקרה לא תחול כל הפחתה של תשלומי התמורה, ככל והמדד הידוע יפחת ממדד הבסיס. מבוקש כי מדד הבסיס/המדד הבסיסי – יהא המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.	אין שינוי במסמכי המכרז
5.	תנאי תשלום	מבוקש כי תנאי התשלום יהיו שוטף + 30 (חלף שוטף 45+) מבוקש כי תנאי התשלום יהיה לפי שוטף <u>מחודש הביצוע</u>	אין שינוי בתנאי המכרז
6.	שינויים	מבוקש כי לא תיעשה הקטנה של היקף החוזה ו/או הוצאת תכולת עבודה מידי הקבלן לאחר חתימת ההסכם בין הצדדים, מכל סיבה שהיא. עבור עבודות נוספות המתומחרות על בסיס מחירון דקל או מחירון משרד השיכון יהיה עם הנחה של 10% לפי ההסכם אבל עם תוספת מקדמים ולכל הפחות עמלת קבלן ראשי לפי המוגדר במחירון דקל עבור עבודות נוספות המתומחרות על בסיס ניתוח מחירים נבקש רווח קבלן ראשי על סך 14%	אין שינוי בתנאי המכרז
7.	ערבויות	מבוקש כי חילוט ערבות יעשה רק לאחר מתן התראה מראש ובכתב של 14 ימים לקבלן ובלבד וההפרה הנטענת לא תוקנה על ידי הקבלן במשך הזמן הנקוב.	המרכז האקדמי מעדכן כי חילוט הערבות יעשה לאחר מתן הודעה לקבלן שלא תוקנה תוך 7 ימים.
8.	בדק	מבוקש כי תקופת הבדק בגין עבודות האיטום לא תעלה על תקופת הבדק של כלל הפרויקט או מקסימום התקופה הנקובה בחוק המכר עבור עבודות האיטום	אין שינוי במסמכי המכרז

9.	קבלנים מטעם המזמין	מבוקש כי בעבור ניהול ותיאום של עבודות של קבלנים שיתקשרו ישירות עם המזמין ישולם לקבלן רווח קבלני בסך 8%, ובגין התקשרות ישירה של הקבלן עם קבלנים מטעם המזמין ישולם לקבלן רווח קבלני בסך 14% לפי המוגדר במחירון דקל.	אין שינוי בתנאי המכרז
10	הפיקוח	על אף האמור בסעיף זה או בכל הוראה בהסכם לפיה קביעת המהנדס הינה "סופית" או "מכרעת" או "בלתי ניתנת לערעור" או כל ניסוח דומה אחר, יובהר כי לא יהיה בהכרעתו כדי למנוע מהקבלן להעלות את טענותיו כנגד הכרעת המהנדס במסגרת הליכים משפטיים, ככל שיחולו לאחר סיום העבודות.	המרכז האקדמי מעדכן כי אין באמור בהסכם, לרבות בהוראות שלפיהן קביעת המהנדס הינה סופית, מכרעת או בלתי ניתנת לערעור, כדי לשלול מהקבלן את הזכות להעלות טענותיו כנגד הכרעת המהנדס במסגרת הליכים משפטיים, ככל שיינקטו לאחר סיום ביצוע העבודות. למען הסר ספק, הכרעת המהנדס תחייב את הקבלן באופן מיידי ולצורכי ביצוע העבודות, והקבלן יהא חייב לפעול במהלך ביצוע העבודות בהתאם להוראות ההסכם, להנחיות המהנדס ולהכרעותיו, ללא עיכוב, השהיה או הפסקה של העבודות מחמת מחלוקת כלשהי.
11	אחריות הקבלן	בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי האמור בהסכם זה, אחריות הקבלן תהא כפופה לתנאים המצטברים הבאים: (א) התקבל פס"ד שביצעו לא עוכב המורה כן; (ב) המזמין הודיע על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשר בשמו ובמקומו ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (ג) אחריות הקבלן הינה על פי דין, בשום מקרה הקבלן לא יישא באחריות לנזקים עקיפים ו/או כלכליים ו/או תוצאתיים וכן בגין מעשה ו/או מחדל של המזמין ו/או מי מטעמו".	אין שינוי במסמכי המכרז
12	פיצויים מוסכמים וקבועים מראש	מבוקש כי סכום הפיצוי היומי יחול רק בשל עיכוב במועד השלמת העבודות של ככל העבודות בפרויקט ולא בשל עיכוב בהשלמת אבן דרך ובלבד ונובע מחמת מעשה ו/או מחדל של הקבלן. מבוקש כי הקבלן לא יהא אחראי לעיכוב בלוחות הזמנים הנובע מנסיבות שאינן בשליטתו, לרבות סיבות הנעוצות במזמין, בקבלנים האחרים, כח עליון וכיוצ"ב. מבוקש לקבוע תקרת פיצויים מצטברים ל- 5% מערך החוזה ו/או לקבוע	אין שינוי במסמכי המכרז

	מנגנון שאינו מגלם כפל פיצוי.			
הבקשה מתקבלת חלקית, המרכז האקדמי מעדכן כי זכות הקיזו תיעשה לאחר מתן הודעה לקבלן שלא תוקנה תוך 7 ימים.	נבקש לסייג את זכות המזמין לקיזו במתן הודעה מראש ובכתב, מתן הזדמנות נאותה לתיקון על ידי הקבלן ובכפוף למתן אסמכתאות לגיבוי הקיזו כנדרש.	קיזו		13
הבקשה נדחית למעט ביחס לאחריות מקצועית של המפקח בלבד.	נבקש להוסיף לאחר המילים "לרבות משכירי ציוד ומפקח כמבוטחים" את המילים "למעט בגין אחריותם המקצועית"	נספח ו ב'3		14
הבקשות נדחות אין שינוי בתנאי המכרז	רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים – נבקש במקום 20% לכתוב 10% פינוי הריסות - נבקש במקום 20% לכתוב 10% שכ"ט אדריכלים ומומחים - נבקש במקום 20% לכתוב 10% נזק ישיר מתכנון לקוי / עבודה לקויה ו/או חומרים לקויים נבקש במקום 20% לכתוב 10%	נספח ו 5 א'		15
נזק עקיף למתקנים, כבלים וצנרת תת קרקעיים – נבקש במקום 4,000,000 ₪ לכתוב 1,000,000 ₪ - הבקשה נדחית. חבות לנזק גוף הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי – נבקש במקום 2,500,000 ₪ לכתוב 1,000,000 ₪. בקשה מתקבלת בחלקה במקום 2,500,000 ₪ מאושר לכתוב 2,000,000 ₪. נזק לרכוש צד ג' עקב שמוש בכלי רכב מנועי – נבקש במקום 2,000,000 ₪ לכתוב 1,000,000 ₪. הבקשה נדחית	נזק עקיף למתקנים, כבלים וצנרת תת קרקעיים – נבקש במקום 4,000,000 ₪ לכתוב 1,000,000 ₪ חבות לנזק גוף הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי – נבקש במקום 2,500,000 ₪ לכתוב 1,000,000 ₪. נזק לרכוש צד ג' עקב שמוש בכלי רכב מנועי – נבקש במקום 2,000,000 ₪ לכתוב 1,000,000 ₪.	נספח ו 5 ב'		16
הבקשה נדחית	נבקש להפחית את גבול האחריות מ 2,000,000 ₪ ל 1,000,000 ₪.	נספח ו ג'2		17
הבקשה מתקבלת	נבקש להוסיף לאחר המילה "מנופים" את המילה "ניידים"	נספח ו ג'3		18
הבקשות נדחות	שורה ראשונה - נבקש להסיר את המילה "לרבות" שורה רביעית - נבקש להחליף את המילה "הביטוחים" במילים "ביטוחי הרכוש"	נספח ו ט'		19

	שורה רביעית – נבקש להסיר את המילים "ולאישור ביטוחי הקבע של הקבלן".			
הבקשות נדחות	רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים – נבקש במקום 20% לכתוב 10% הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים - נבקש במקום 20% לכתוב 10% הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים - נבקש במקום 20% לכתוב 10% נזק ישיר מתכנון לקוי / עבודה לקויה ו/או חומרים לקויים נבקש במקום 20% לכתוב 10%	נספח ו 1 כל הסיכונים עבודות הקבלניות		20
הבקשות נדחות	חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה - נבקש במקום 2,500,000 ₪ לכתוב 1,000,000 ₪. חבות בגין נזק לרכוש כתוצאה משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבול האחריות הסטנדרטי - נבקש במקום 2,000,000 ₪ לכתוב 1,000,000 ₪.	נספח ו 1 צד ג'		21
נדרש חיבור של קונסטרוקציות הפלדה המותקנות במסגרת עבודות הקמת אולם הספורט אל נקודת הארקה קיימת במבנה הקיים, הכל בהתאם להנחיות המפרט הטכני והוראות החוק	חיבור קונסטרוקציות מתכת של תוספת קומה למערכת הורדה להגנה בפני ברקים קיימת וכולל קונסטרוקציה של חדר מדרגות מילוט		01.08.08.0130	22
מתייחס לניתוק ופירוק של הזנות קיימות בתחום המבנים היבילים המיועדים לפינוי, הכל בהתאם למצב הקיים בפועל באתר ובהתאם לפירוט במסמכי המכרז	פירוק תשתיות הקיימות בשטח לבניית מבנה החדש כגון הזנות, שוחות וכו'		02.08.10.0010	23
הסעיף מתייחס לכל מה שמופיע בגיליון כולל הפרטים ואיפיון החיפוי. חיפוי הקיר מצוין בחתכים	<u>לאיזה טריבונה מתייחס הסעיף? ההתייחסות לטריבונה חיפוי פורמייקה, אין ריפוד או חיפוי קיר?</u> גיליון 502-02 + גיליון 402-00	מערכת טריבונות ישיבה טיפוס B-03 עשויות לוחות MDF מחופים פורמאיקה בצורת "ח" לפי פרטים של מעצבת פנים לפי גיליון * 502-02, B, 402-00-B - כולל כול חומרים ו	02.30.04.0050	24
הסעיף מתייחס לכל מה שמופיע בגיליון כולל הפרטים ואיפיון החיפוי. חיפוי הקיר מצוין בחתכים	<u>לאיזה טריבונה מתייחס הסעיף? ההתייחסות לטריבונה חיפוי פורמייקה, אין ריפוד או חיפוי קיר?</u> גיליון 502-02 + גיליון 402-00	מערכת טריבונות ישיבה טיפוס B-04 עשויות לוחות MDF מחופים פורמאיקה בצורת "ח" לפי פרטים של מעצבת פנים לפי גיליון B-502-02, B, 102-00-B - בין צירים C-D - כו	02.30.04.0060	25

הסעיף מתייחס לכל מה שמופיע בגיליון כולל הפרטים ואיפיון החיפוי. חיפוי הקיר מצוין בחתכים	<u>לאיזה טריבונה מתייחס הסעיף ? ההתייחסות לטריבונה חיפוי פורמייקה, אין ריפוד או חיפוי קיר ?</u> גיליון 503-02	תוספת למערכת המשך לפי גמר של טריבונות ישיבה עשויות לוחות MDF מחופים פורמאיקה "ח" באורך כ-4.5 מ' כולל מערכת מחיצה נישה לכנף דלת סיום ע"י דלת מלוחות MDF ועבודות הנלוות עד קבלת עבודה מושלמת. יש לראות יחד עם תכנית תוכנית 503-02.	26	02.30.04.0070
הסעיף מתייחס לכל מה שמופיע בגיליון כולל הפרטים ואיפיון החיפוי. חיפוי הקיר מצוין בחתכים	<u>לאיזו מהטריבונות מתייחס סעיף זה ? האם הסעיף כולל ארון מערכת ?</u> גיליון 503-02	מערכת טריבונות ישיבה עשויות לוחות MDF מחופים פורמאיקה בצורת "ח" כולל מערכת סיום ע"י מחיצה נישה לכנף דלת מלוחות MDF מחופים פורמאיקה EGGER דגם וגוון לבחירת עם תכנית תוכנית 503-02.	27	02.30.04.0080
הסעיף מתייחס לכל מה שמופיע בגיליון כולל הפרטים ואיפיון החיפוי. חיפוי הקיר מצוין בחתכים	<u>לאיזה טריבונה מתייחס הסעיף ? ההתייחסות לטריבונה חיפוי פורמייקה, אין ריפוד או חיפוי קיר ?</u> גיליון 502-02 + גיליון 102-00	תוספת למערכת טריבונות ישיבה עשויות לוחות MDF מחופים פורמאיקה בצורת "ח" לפי פרטים של מעצבת פנים לפי גיליון B מעצבת פנים 102-00-B - 502-02-B, בין צירים C-B - עבוס	28	02.30.04.0090
הסעיף מתייחס לכל מה שמופיע בגיליון כולל הפרטים ואיפיון החיפוי. חיפוי הקיר מצוין בחתכים	<u>לאיזה טריבונה מתייחס הסעיף ? ההתייחסות לטריבונה חיפוי פורמייקה, אין ריפוד או חיפוי קיר ?</u> גיליון 503-02	מערכת לפי גמר טריבונות ישיבה עשויות לוחות MDF מחופים פורמאיקה באורך כ-4.0 מ' כולל מערכת סיום ארון עם דלת מלוחות MDF מחופים פורמאיקה EGGER דגם וגוון לבמרים ועבודות הנלוות עד קבלת עבודה מושלמת. יש לראות יחד עם תכנית תוכנית 503-02.	29	02.30.04.0100
הסעיף מתייחס לספסל עצמו, פירוט החיפוי קיר נמצא בגיליון פירוט לובי	<u>האם הסעיף מתייחס לספסל בלבד ? האם חיפוי הקיר נכלל בסעיף חיפויים או חלק מסעיף זה? גמר החיפוי - מלמין או פורניר ?</u> <u>האם אקוסטי ?</u> גיליון 703-00 - בגיליון ריהוט B-03 מופיע כספסל מרופד + גב עץ מחורץ / חלק	ספסל ישיבה בנוי קומת קרקע באורך כ-4.21 מ' ובגובה 45 ס"מ מחופה בד כולל גב, חיפוי עץ בחזית, פאנל אלומיניום במישור בחיפוי מק"ט BFA גמר בגוון RAL לבחירת ה	30	02.30.01.0010
הסעיף מתייחס לספסל עצמו, פירוט החיפוי קיר נמצא בגיליון פירוט לובי	<u>האם הסעיף מתייחס לספסל בלבד ? האם חיפוי הקיר נכלל בסעיף חיפויים או חלק מסעיף זה? גמר החיפוי - מלמין או פורניר ?</u> <u>האם אקוסטי ?</u> גיליון 703-00 - בגיליון ריהוט מרופד + גב עץ	ספסל ישיבה בנוי קומת קרקע באורך כ-4.98 מ' ובגובה 45 ס"מ מחופה בד כולל גב, חיפוי עץ בחזית, פאנל אלומיניום במישור בחיפוי מק"ט BFA גמר בגוון RAL לבחירת ה	31	02.30.01.0020

32	02.30.01.0090	תכנון וביצוע חיפוי קיר אולם אודיטוריום עם אריחי MDF מחוררים ומחורצים 25% בגימור מלמין לבחירת אדריכל על פי הנחיות ופרטי ביצוע של יועץ אקוסטיקה ואדריכל, ביצוע מדורג וכו' - כולל כול החומרים ועבודות הנלוות עד קבלת עבודה מושלמת. כולל תכנון ואישור ביצוע למערכת קונסטרוקציה מישנית, תשלום לקונסטרוקטור, הכנת	<u>תוכניות חיפוי קיר אולם אודיטוריום - בגיליון נרשם גמר פורניר אלון - מה הגמר הנבחר האם מ.ד.פ. בחיפוי מלמין דמוי עץ ? מה סוג החירור ?</u>	החיפוי קיר מלמין . התקרת גל מפורניר . סוג החירור לפי הנחיות יועץ אקוסטיקה.
33	02.30.01.0100	תכנון וביצוע חיפוי עץ על קירות בשטח ציבורי קומת קרקע לפי פריסת קירות בתכנית אדריכלות A-A גיליון B1-00-B5* מעל חיפוי אריחי גרניט פורצלן וכולל כול חומרי	<u>מה הגמר האם מלמין דמוי עץ או פורניר ? האם אקוסטי ?</u>	פורניר. אין צורך בפתרון אקוסטי.
34	02.30.01.0110	תכנון וביצוע חיפוי עץ על קירות בשטח ציבורי קומת קרקע לפי פריסת קירות בתכנית אדריכלות B-B גיליון B1-00-B5* מעל חיפוי אריחי גרניט פורצלן וכולל כול חומרי	<u>כנ"ל</u>	גיליון B15 הוא בקומת מרתף . חיפוי פורניר
35	02.30.01.0120	תכנון וביצוע חיפוי עץ על קירות בשטח ציבורי קומת קרקע לפי פריסת קירות בתכנית אדריכלות C-C גיליון B1-00-B5* מעל חיפוי אריחי גרניט פורצלן וכולל כול חומרי	<u>כנ"ל</u>	גיליון B15 הוא בקומת מרתף . חיפוי פורניר
36	02.30.01.0130	תכנון וביצוע חיפוי עץ על קירות בשטח ציבורי קומת קרקע לפי פריסת קירות בתכנית אדריכלות D-D גיליון B1-00-B5* מעל חיפוי אריחי גרניט פורצלן וכולל כול חומרי	<u>כנ"ל</u>	גיליון B15 הוא בקומת מרתף . חיפוי פורניר
37	02.30.04.0031	ארון אחורי לציד עמדת בקרה לפי תכנית אדריכלות	<u>תוכנית, מפרט, מיקום ?</u>	איפיון מופיע בגיליון B-500-03
38	02.30.04.0040	ארונית למקלחת טיפוס T-37 לפי רשימת אדריכלות	<u>תוכנית, מפרט, מיקום ?</u>	מופיע ברשימת ריהוט פריט M-04
39	?	חיפוי תקרה אודיטוריום	<u>בתוכנית רואים תקרה תלויה מעוגלת מרחפת - אין פרטים ברורים, וההפניה לפרטים שולחת לפרטים אחרים. בסעיף כלול קונס' משנית, איפה נמדד הקונס' הראשית? נבקש שימדד לפי משקל אם אין תכנון. האם ניתן להציע חיפוי מלמין דמוי עץ ? גיליון B502</u>	הפרטים המופיעים בגיליון מתייחסים לנקודות מפגש מול התקרות הנוספות ופרטי הפנים. התלייה בתכנון מהנדס.

מופיע ברשימת ריהוט ובגיליונות ייעודים	<u>בבקשה העבירו רשימה של פרטי נגרות, מיקום, גמר ומפרט</u>	כללי	כללי	40
טעות סופר ביחידה של הסעיף - יימדד לפי מ"ר.	האם נדרש לתמחר לפי יחידה של מ"ר או מ"א כפי שרשום?	חיפוי גבס - חדר מדרגות הקיים -	01.22.01.0042	41
ככל שהכוונה לסעיף 1.70.1.110 - הכל מופיע בתיאור הסעיף בהתאם לדרישות מתקני ספורט כדוגמת מגן-לי או ש"ע	אין תכנית / פרט בתכניות שהתקבלו	מחיצה אקוסטית ניידת		42
אין מניעה להשתמש במוצרים שווי ערך, שיאושרו מראש ובכתב על ידי המזמין, כל עוד המערכת כולה עומדת בדרישות התקן ובטיחות האש	האם ניתן לאשר ביצוע בפירבורד או שו"ע העומד ב120 דקות במקום פיירפלוס +2 ?	חיפוי גבס עם גבס FIREPLUS+2 בעובי 22 מ"מ	01.22.01.0040	43
אין מניעה להשתמש במוצרים שווי ערך, שיאושרו מראש ובכתב על ידי המזמין, כל עוד המערכת כולה עומדת בדרישות התקן ובטיחות האש	האם ניתן לאשר ביצוע בפירבורד או שו"ע העומד ב120 דקות במקום פיירפלוס +2 ?	חיפוי גבס עם גבס FIREPLUS+2 בעובי 22 מ"מ	01.22.01.0041	44
הכל בהתאם לתוכנית בטיחות מאושרת כבאות וכפי שמתואר בתוכנית אדריכלות B-450-00 בהתאמה למצב הקיים במבנה	לא ברור מה העבודה והיכן היא, אין הפניה לתכניות או פרטים .	עבודות גבס בקומפי'	01.22.01.0151-0159	45
באזורים שאינם מיועדים לפיתוח בהם הקבלן ישתמש לצרכי עבודה הוא יהיה מחוייב להחזיר את המצב לקדמותו כפי שיתועד עם תחילת הביצוע	נבקש תכנית והנחיות מפורטות	החזרת המצב לקדמותו		46
אין שינוי במסמכי המכרז. עלות הטמנת הפסולת תהיה מגולמת במחיר הצעת המחיר	נבקש להוסיף סעיף של תשלום בגין הטמנת פסולת	עבודות הריסה ופירוק		47
כמויות בהתאם למצב הקיים והתוכניות . אישור פינוי פסולת לאתר מורשה וכל הדרוש בהתאם לדרישות ועדה מקומית	נבקש לקבל את כמות האספלט שיש לפנות ואלו אישורים דרושים	עבודות הריסה ופירוק		48
ר' מענה לשאלה מס' 9 בהודעת הבהרה מס' 2- מענה לשאלות הבהרה שפורסמה באתר המרכז האקדמי ביום 14.06.26 להלן : "מערכת בקרה מיזוג אוויר סעיף 01.15.009.0010 חיבור למערכת בקרה- מערכת הבקרה של אולם הספורט תחובר למערכת הבקרה החדשה שתותקן במבנה מרכז ההשתלמויות על ידי הקבלן"	נבקש לדעת של מי מערכת גילוי אש בבניין והאם חייבים להתחבר למערכת סגורה?	מערכות גילוי וכיבוי אש אוטומטיות		49
הסעיף הוגדר כתכנון ביצוע בהתאם להפרשי הגובה המופיעים בתוכנית אדריכלות	אין תכנית למעלון, אין מפרט יועץ נגישות ואין מפרט טכני כללי למעלון	מעלון נכים	01.17.01.0010	50

הסעיף הוגדר כתכנון ביצוע בהתאם להפרשי הגובה המופיעים בתוכנית אדריכלות	אין תכנית למעלון, אין מפרט יועץ נגישות ואין מפרט טכני כללי למעלון	מעלון נכים	02.17.01.0082	51
תיאור הסעיף כולל את כל העבודות הנדרשות לביצוע	האם הסעיף הבא כולל פירוק תקרות משנה והחזרת המצב לקדמותו? נבקש שבמידה ודרוש לבצע תקרה חדשה זה ימדד בנפרד.	תכנון וביצוע מערכת ספרינקלרים	01.34.01.0105	52
הפירוט הנדרש מופיע במפרט הטכני המיוחד בפרק 15.01.19 בהתייחס לטיפול במי מחזור ושמירה על PH במערכת	נבקש פרטים מה כלול בקומפלט	מערכות לטיוב מים במעגל סגור	02.15.07.0070	53
מתייחס לפירוק תעלות מיזוג באזורי החיבור שבין הבניין הישן לחדש.	נבקש פרטים מה כלול בקומפלט, נבקש פירוט ע"ג תכנית אלו תעלות לפירוק	פירוק תעלות פח מסוג כלשהו ופינוי לאתר פסולת	02.15.07.0120	54
מתייחס לניתוק ופירוק של הזנות קיימות בתחום המבנים היבילים המיועדים לפינוי, הכל בהתאם למצב הקיים בפועל באתר ובהתאם לפירוט במסמכי המכרז.	מהיכן מוזנים המבנים שיש לפרק ולנתק?	פירוק תשתיות הקיימות בשטח לבניית מבנה החדש כגון הזנות, שוחות וכו'	02.08.10.0010	55
אין שינוי בתנאי המכרז	לאחר בחינת הלו"ז החוזי, ובהשוואה לפרויקטים דומים שביצענו בשנים האחרונות נדרש לו"ז לפרויקט של כ 25 חוד' ביצוע ועבור אולם הספורט כ 15 חוד' ביצוע לפני מימוש האופציה שתיקבע בהמשך.	לו"ז חוזי	כללי	56
הנחיות לעניין האיכלוס ואפשרות פיצול טופס 4 ימסרו לקבל הזוכה במהלך ביצוע העבודות.	האם יהיה איכלוס בשלבים? האם נדרש לפצל טפסי 4?	מסירה ואיכלוס	כללי	57
אין צורך לצרף את הכתובת על גבי נוסח הערבות.	האם נדרש לציין כתובת המוטב ע"ג נוסח ערבות, במידה וכן, מה הכתובת	ערבות מכרז	כללי	58
אין שינוי בתנאי המכרז	נבקש לקבל דחייה במועד אחרון לשאלות	מועד אחרון לשאלות	כללי	59
המרכז האקדמי מורה על דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות כלהלן: המועד האחרון להגשת הצעות ביום 22.07.2026 עד השעה 16:00	נבקש לקבל דחייה במועד הגשת ההצעות	מועד הגשת הצעות	כללי	60

הודעה זו מהווה חלק ממסמכי המכרז ועל כל ספק מציע לצרף להצעתו מסמך זה, חתום ע"י מורשי החתימה מטעמו.

בברכה, המרכז האקדמי לוינסקי-וינגייט

שם וחתימת המציע: _____

